

DARBA UZDEVUMS

Grozījumu izstrādei Rīgas domes 2005.gada 20.decembra saistošajos noteikumos Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

1. GROZĪJUMU IZSTRĀDES PAMATOJUMS

Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam un tā sastāvā izdoto Rīgas domes 21.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijā (turpmāk tekstā – Grozījumi) grozījumu izstrādes nepieciešamības pamatojums balstās uz:

- 1.1. Rīgas domes 09.10.2007. lēmumu Nr.2908 „Par grozījumu izstrādes uzsākšanu Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojuma sastāvā izdoto Rīgas domes 07.02.2006. saistošo noteikumu Nr.38 „Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskajā daļā, koriģējot aizsargjoslu izvietojumu”;
- 1.2. Rīgas domes 09.10.2007. lēmumu Nr.2909 „Par grozījumu izstrādes uzsākšanu Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojuma sastāvā izdoto Rīgas domes 07.02.2006. saistošo noteikumu Nr.38 „Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu daļā”;
- 1.3. Rīgas domes 21.07.2008. lēmumu Nr.4090 „Par grozījumu izstrādes uzsākšanu Rīgas domes 07.02.2006. saistošo noteikumu Nr.38 „Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskajā daļā”.

2. GROZĪJUMU IZSTRĀDES UZDEVUMS

Precizēt Rīgas domes 20.12.2005. saistošos noteikumus Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un novērst pretrunas starp Rīgas domes 20.12.2005. saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Rīgas domes 07.02.2006. saistošajiem noteikumiem Nr.38 „Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijā.

3. GROZĪJUMU IZEJAS MATERIĀLI

Par pamatu Grozījumu izstrādei tiek izmantoti šādi materiāli:

- 3.1. Rīgas attīstības programma 2006.-2012.gadam;
- 3.2. Rīgas teritorijas plānojums 2006.- 2018.gadam;
- 3.3. Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojums;
- 3.4. Rīgas topogrāfiskais plāns digitālā formā M 1:2 000;
- 3.5. Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra dati;
- 3.6. SIA „Rīgas GeoMetrs” topogrāfiskie uzmērījumi M1:500.

4. GROZĪJUMU IZSTRĀDES NOSACĪJUMI

- 4.1. Grozījumus izstrādāt, pieprasot nosacījumus un atzinumus šādām institūcijām:
 - 4.1.1. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
 - 4.1.2. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija;
 - 4.1.3. valsts akciju sabiedrība „Latvijas Valsts ceļi”;

- 4.1.4. Veselības inspekcija;
- 4.1.5. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļa;
- 4.1.6. akciju sabiedrība „Latvenergo”;
- 4.1.7. akciju sabiedrība „Latvijas gāze”;
- 4.1.8. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;
- 4.1.9. Rīgas plānošanas reģiona attīstības padome;
- 4.1.10. Lauku atbalsta dienesta Lielrīgas reģionālā lauksaimniecības pārvalde;
- 4.1.11. Valsts meža dienests;
- 4.1.12. Dabas aizsardzības pārvalde;
- 4.1.13. valsts SIA „Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”;
- 4.1.14. Valsts akciju sabiedrība „Latvijas dzelzceļš”;
- 4.1.15. Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un attīstības padome;
- 4.1.16. telekomunikāciju objektu turētāji un, ja nepieciešams, citas institūcijas;

5. GROZĪJUMU IZSTRĀDES SABIEDRISKĀ APSPIEŠANA

- 5.1. Divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas par Grozījumu izstrādes uzsākšanu tiek sagatavots paziņojums, kurā norāda informāciju par Grozījumu izstrādes uzsākšanas lēmumu un izstrādes grafiku. Paziņojums tiek publicēts laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „5 min” un ievietots Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta mājas lapā www.rdpad.lv;
- 5.2. Izstrādāto Grozījumu pirmo redakciju izstrādes vadītājs iesniedz izskatīšanai Rīgas domē, kura pieņem lēmumu par Grozījumu pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai;
- 5.3. Četru nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas par Grozījumu pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai izstrādes vadītājs organizē sabiedrisko apspriešanu un pieprasa no darba uzdevumā minētajām institūcijām atzinumus par Grozījumu pirmo redakciju, nosūtīt pirmās redakcijas materiālus elektroniski;
- 5.4. Paziņojums par Grozījumu sabiedrisko apspriešanu, kas ilgst ne mazāk par sešām nedēļām, tiek publicēts laikrakstos „5 min” un „Latvijas Vēstnesis” un ievietots Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta mājas lapā www.rdpad.lv;
- 5.5. Sabiedriskās apspriešanas laikā Rīgas domes telpās izstāda Grozījumu pirmo redakciju, Rīgas domes 2005.gada 20.decembra saistošos noteikumus Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Rīgas attīstības programmu 2006.-2012.gadam;
- 5.6. Grozījumu sabiedriskās apspriešanas noslēgumā tiek organizēta sabiedriskās apspriešanas sanāksme;
- 5.7. Pēc sabiedriskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs sagatavo sabiedriskās apspriešanas materiālus;
- 5.8. Izstrādāto Grozījumu redakciju un sabiedriskās apspriešanas materiālus izstrādes vadītājs iesniedz izskatīšanai Rīgas domē.

6. GROZĪJUMU SASTĀVS

- 6.1. Paskaidrojuma raksts;
- 6.2. Grozījumi Rīgas domes 2005.gada 20.decembra saistošos noteikumus Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- 6.3. Grafiskās daļas tematiskās kartes;
- 6.4. Pārskats par Grozījumu izstrādi:
 - 6.4.1. Rīgas domes lēmumi par Grozījumu izstrādi;
 - 6.4.2. Sabiedriskās apspriešanas materiāli, ietverot ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko priekšlikumiem un iebildumiem;

- 6.4.3. Institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;
- 6.4.4. Ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu;
- 6.4.5. Ziņojums par Grozījumu atbilstību Rīgas plānošanas reģiona telpiskā (teritorijas) plānojuma prasībām.

7. GROZĪJUMU IZSTRĀDES LAIKA GRAFIKS

* - Lēmuma pieņemšanas laiks tiek saskaņots ar lēmuma pieņemšanu par Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojuma grozījumu pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūrai.

Aktivitāte	mēneši									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Lēmuma par Grozījumu izstrādi pieņemšana	X									
Paziņojuma publicēšana un institūciju nosacījumu saņemšana	X	X								
Nosacījumu un priekšlikumu apkopošana		X								
Grozījumu izstrāde atbilstoši saņemtajiem nosacījumiem un priekšlikumiem		X	X	X						
Lēmuma par Grozījumu pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai pieņemšana*				X						
Grozījumu sabiedriskās apspriešanas organizēšana un institūciju atzinumu saņemšana				X	X	X				
Grozījumu sabiedriskās apspriešanas materiālu sagatavošana						X	X			
Lēmuma par Grozījumu galīgās redakcijas apstiprināšanu pieņemšana							X			
Grozījumu galīgās redakcijas nosūtīšana plānošanas reģionam un atzinuma saņemšana								X		
Lēmuma par Grozījumu apstiprināšanu pieņemšana									X	
Lēmuma par Grozījumu apstiprināšanu publicēšana										X
Grozījumu iesniegšana zināšanai Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijā, Valsts zemes dienestā, Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālajā vides pārvaldē un Rīgas plānošanas reģionā										X

Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta direktora p.i.

G.Princis