



RĪGAS DOME

Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050, tālrunis 67012222, e-pasts: riga@riga.lv

LĒMUMS

Rīgā

20.11.2024.

Nr. RD-24-4056-lē
(prot. Nr. 132, 64. §)

Par zemes vienības Brīvības gatvē 432 un tai piegulošās teritorijas lokālpānojumā kā Rīgas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23. panta ceturto daļu un 24. pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 33., 34., 75. un 76. punktu, Rīgas domes 15.12.2021. saistošajiem noteikumiem Nr. 103 "Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi", ņemot vērā sabiedrības ar ierobežotu atbildību "RĪTAVA" 05.08.2024. un 03.10.2024. iesniegumu, Rīgas dome nolemj:

1. Uzsākt zemes vienības Brīvības gatvē 432 un tai piegulošās teritorijas lokālpānojumā (turpmāk – lokālpānojums) izstrādi, lai grozītu Rīgas teritorijas plānojumu, radot priekšnoteikumus sekmīgai uzņēmējdarbībai un nosakot tirdzniecības un pakalpojumu objekta būvniecībai nepieciešamos apbūves parametrus un tās darbības veikšanai nepieciešamo infrastruktūru, tostarp koriģējot sarkano līniju, tajā pašā laikā paaugstinot pilsētā dzīves kvalitāti ar daudzveidīgiem pakalpojumiem un augstvērtīgu Juglas apkaimes centra un Brīvības gatves ceļa ass ārtelpu. Lokālpānojuma ierosinātais – sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RĪTAVA".

2. Apstiprināt par lokālpānojuma izstrādes vadītāju Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta Pilsētvides attīstības pārvaldes vadītāju.

3. Apstiprināt lokālpānojuma darba uzdevumu.

4. Pilnvarot Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta direktoru slēgt līgumu ar lokālpānojuma ierosinātāju un lokālpānojuma izstrādātāju saskaņā ar pievienoto līguma projektu.

5. Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Rīgas domes priekšsēdētāja vietniece

L. Ozola

Miķelsone 67105443