

DARBA UZDEVUMS

lokālplānojuma izstrādei zemes vienībai Brīvības gatvē 432 un tai piegulošajai teritorijai

1. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums

Rīgas teritorijas plānojuma grozījumi nepieciešami, lai radītu priekšnoteikumus sekmīgai uzņēmējdarbībai, nosakot tirdzniecības un pakalpojumu objekta būvniecībai nepieciešamos apbūves parametrus un tās darbības veikšanai nepieciešamo infrastruktūru, tostarp koriģēt sarkano līniju, tajā pašā laikā paaugstinot dzīves kvalitāti pilsētā ar daudzveidīgiem pakalpojumiem un augstvērtīgu Juglas apkaimes centra un Brīvības gatves ceļa ass ārtelpu.

2. Rīgas plānošanas dokumentos noteiktais teritorijas attīstības raksturojums

Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030. gadam (turpmāk – Stratēģija) struktūrplānā, teritorija ietverta revitalizējamās priekšpilsētas daļā, kur jauna apbūve izvērtējama tikai izņēmuma kārtā un pieļaujama tikai tad, ja ir veiksmīgi integrēta apkaimē gan ar piekļuvi, gan publisko telpu. Savukārt Stratēģijas dabas teritoriju attīstības vadlīnijas nosaka, ka lokālplānojuma teritorija ietilpst zaļajā koridorā, kurā turpmākajā plānošanas procesā nepieciešams detalizēt to funkcionālo piepildījumu bērnu rotaļlaukumiem, gājēju un velobraucēju infrastruktūru, ielu sporta un vingrošanas aktivitāšu elementiem, suņu pastaigu laukumiem u.c. aktivitātēm. Pilsētas telpiskajā struktūrā bez pamatfunkcijas (dzīvojamās, rekreācijas funkcijas) zaļie koridori pilda arī pārvietošanās funkciju – tie nodrošina iedzīvotājiem iespēju pārvietoties no viena zaļās struktūras centra uz otru pa kvalitatīvu un vizuāli pievilcīgu pilsētas telpu. Zaļie koridori nodrošina pārvietošanās iespējas arī pilsētā dzīvojošiem dzīvniekiem. Pilsētai attīstoties, ir jāpaaugstina zaļo koridoru vides kvalitāte un drošums, kā arī jārada iespējas izmantot minētās teritorijas iedzīvotāju rekreācijai, izstrādājot attīstības vai pilsētvides projektus. Zaļo koridoru teritorijās jāparedz publiskās ārtelpas risinājumi, kā arī jāizvērtē nepieciešamība sakārtot, pārkārtot vai izveidot meliorācijas sistēmas atvērta tipa krājbaseinu vai grāvju veidā atbilstoši kvalitatīvas pilsētvides principiem. Vienlaicīgi Stratēģijas kultūrvēsturiskās un ainavu telpas attīstības vadlīnijās lokālplānojuma teritorija ir ietverta Brīvības gatves ceļa ass ainavā, akcentējot, ka pārvietošanās laikā pa Brīvības gatves ceļa asi tās ainava mainās telpiski, un šo maiņu cilvēks izmanto, lai orientētos tajā. Pārvietojoties pa “Brīvības lielceļu” no pilsētas robežas līdz tā saskarei ar Daugavu, cilvēks uztver un izjūt pilsētas vēsturisko evolūciju un ainavu telpu nomaiņu. Tāpēc svarīgi saglabāt katra “Brīvības lielceļa” posma – gatves, ielas un bulvāra – unikālo pilsētībūvniecisko stāvokli un uzlabot publiskās ārtelpas kvalitāti.

Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu tematiskajā plānojumā lokālplānojuma teritorijai piegulošā Brīvības gatve noteikta kā publiskās ārtelpas pamatstruktūras savienojums ar plānošanas mērķi:

- 1) veidot kvalitatīvus dažādu publiskās ārtelpas pamatstruktūras elementu savienojumus velobraucējiem;
- 2) stiprināt ielas publiskās ārtelpas funkcijas (uzturēšanās funkciju u. tml.);

- 3) uzlabot ielu funkcionalitāti un ērtību gājēju un velosipēdistu satiksmei;
- 4) uzlabot ielas vides dizainu un ieviest vai pilnveidot pasākumus, kas samazina autotransporta negatīvo ietekmi uz apkārtējām teritorijām (apstādījumi u. tml.).

Brīvības gatve ir C kategorijas publiskās ārtelpas pamatstruktūras savienojošā iela un tās vadlīnijas paredz:

- 1) trīspakāpju stādījumu buferzonu gar ielām;
- 2) nodalītas autotransporta, gājēju un velosipēdistu kustības zonas;
- 3) apstādījumu joslas, ja to pieļauj ielas profils;
- 4) apstādījumu salu ierīkošanu ielu posmos, ja to pieļauj ielas profils;
- 5) aizliegumu izvietot autostāvvietas priekšpagalmos (izvērtējot pilsēt būvniecisko situāciju, izņēmuma gadījumos autostāvvietas iespējams veidot priekšpagalmos, ja tiek nodrošināti trīspakāpju stādījumi un ievērojot kokaugu intensitāti 1 koks uz 5 stāvvietām);
- 6) apstādījumus teritorijā starp būvlaidi un sarkano līniju;
- 7) veidot skaņu barjeras kā zaļās sienas vai apzaļumotās sienas.

Vienlaicīgi lokālplānojuma teritorija atbilstoši Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu tematiskajam plānojumam ir daļa no Brīvības gatves un sniedz priekšlikumus publiskās ārtelpas attīstības kontekstā. Ielas daļā, kurai noteikta C kategorija, izvērtējamās iespējas veidot:

- 1) vairāklīmeņu ielu šķērsojumus;
- 2) ar luksoforiem regulējamus krustojumus;
- 3) drošības salas 4 joslu ielu krustojumos;
- 4) marķētu sabiedriskā transporta joslu;
- 5) nodalītas autotransporta, gājēju un velosipēdistu kustības zonas;
- 6) autostāvvietu nodrošinājumu ielās vai tuvākajā apkārtnē;
- 7) velosipēdu stāvvietas;
- 8) apstādījumu joslas, ja to pieļauj ielas profils;
- 9) apstādījumu salas ielu posmos, ja to pieļauj ielas profils;
- 10) aizliegumu izvietot autostāvvietas priekšpagalmos (izvērtējot pilsēt būvniecisko situāciju, izņēmuma gadījumos autostāvvietas iespējams veidot priekšpagalmos, ja tiek nodrošināti trīspakāpju stādījumi un ievērojot kokaugu intensitāti 1 koks uz 5 stāvvietām);
- 11) augstvērtīgus vides dizaina risinājumus;
- 12) autostāvvietas platās, nefunkcionālās ielu apstādījumu joslās;
- 13) aktīvu ielu fasāžu fronte ēku pirmajos stāvos;
- 14) daudzveidīgus labiekārtojuma elementus dažādām apmeklētāju grupām;
- 15) sezonas pakalpojumu un tirdzniecības objektus ietves zonā, ja ietves platums nodrošina gājējiem nepieciešamo brīvo pārvietošanās zonu;
- 16) apstādījumus teritorijā starp būvlaidi un sarkano līniju.

Apstādījumu veidošanā jauniem koku stādījumiem lieto dižstādus. Gājējiem paredzētajā ielas daļā veido daudzveidīgus labiekārtojuma elementus dažādām apmeklētāju grupām.

Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu tematiskajā plānojumā lokālplānojuma teritorija ietilpst šķērojamo kvartālu teritorijā, kuru galvenās vadlīnijas attīstībai nosaka, ka šķērsojamajos kvartālos jānodrošina savienojumi kvartālu šķērsošanai gājējiem un iespēju robežās arī citiem pārvietošanās veidiem. Tos aizliegts nožogot. Piekļūšana iekškvartāla ēkām ir nodrošināma ar piebraucamiem ceļiem, kuri var būt kvartālu šķērsojoši vai strupceļi ar apgriešanās laukumiem. Šķērsojamā kvartālā saglabājami esošie, likumīgi izbūvētie

iekškvartāla ceļi, kas nodrošina iespēju šķērsot kvartālu gājējiem, velosipēdistiem un autotransportam, kā arī pieklūt transportlīdzekļu novietnēm. Ja šķērsojamā kvartālā nav nodrošināta ērta pārvietošanās (šķērsošanas) iespēja gājējiem un velosipēdistiem, detalizētā plānošanas dokumentā izstrādā risinājumu jauna iekškvartāla gājēju vai velosipēdistu ceļa vai ceļu veidošanai, veidojot sasaisti ar kvartālu aptverošām ielām un sabiedriskā transporta pieturvietām.

Meliorācijas attīstības tematiskais plānojums paredz pakāpenisku pāreju no slēgto lietus novadīšanas sistēmu būvniecības uz atvērta tipa ūdens novadīšanas sistēmām, turklāt izveidotajiem risinājumiem ir jābūt estētiskiem un funkcionāliem, tādējādi papildinot pilsētvidi un paplašinot tās izmantošanas iespējas. Ņemot vērā attīstāmo teritoriju inženierģeoloģiskos apstākļus, ja nepieciešams, attīstāmajām teritorijām izstrādājami kompleksi ilgtspējīgas lietus ūdens novadīšanas sistēmas risinājumi. Svarīgi ir attiekties pret lietus ūdeni kā resursu, nevis problēmu, un integrēt to teritorijas labiekārtojumā.

Uzņēmējdarbības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju tematiskajā plānojumā ir noteiktas pakalpojumu centru teritorijas, kuru galvenais uzdevums ir nodrošināt iespējami plašāku un viegli sasniedzamu pakalpojumu pieejamību atbilstoši iedzīvotāju vajadzībām un pieprasījumiem. Lokālpilnojumā teritorija noteikta kā pilsētas pakalpojumu centrs – liela mēroga tirdzniecības un pakalpojumu objekts vai teritorija, kurā pieejams visplašākais ikdienā nepieciešamo preču un/vai pakalpojumu spektrs. Būtiska sastāvdaļa visu līmeņu pakalpojumu centriem ir kvalitatīva, labiekārtota publiskā ārtelpa, pievēršot uzmanību to labiekārtošanai un vizuālās kvalitātes uzlabošanai, kā arī ielas telpas koptēla radīšanai primāri no kājāmgājēju viedokļa, paredzot gar maģistrālajām ielām izvietoto pakalpojumu centru pieejamību kājāmgājējiem un velobraucējiem.

Ainavu tematiskais plānojums uzsver lokālpilnojumā lomu ainavu attīstības ietekmēšanā, detalizējot vai mainot teritorijas plānojumos noteikto funkcionālo zonējumu, nosakot jaunus transporta būvju koridorus, precizējot apgrūtinājumus un nosakot papildus prasības teritorijas izmantošanai. Tādēļ lokālpilnojumā procesā ir rūpīgi un atbildīgi jāizstrādā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, balstoties uz pašvaldības ilgtermiņa interesēm.

Rīgas valstspilsētas velosatiksmes attīstības koncepcijā līdz 2030. gadam Brīvības gatve gar lokālpilnojumā teritoriju ir identificēta kā maģistrālais veloceļš un Juglas ielā vietējas nozīmes veloceļš.

Apkaimju centru plānā 2024.-2028. gadam lokālpilnojumā teritorija ietverta Juglas apkaimes centrā un raksturots, ka vairāki apkaimju centri atrodas izteikti intensīvas satiksmes centros pie transporta maģistrālēm. Lai uzlabotu uzturēšanās pieredzi publiskajā ārtelpā, ir nepieciešams veikt satiksmes ietekmes mazināšanu, piemēram, ar apstādījumiem un labiekārtojumu. Būtiski ir padarīt drošāku pārvietošanos kājām un ar velosipēdiem. Potenciāli apkaimju centros būtu nepieciešams veidot ielas, kurās prioritāte būtu gājējiem un velobraucējiem, kā arī ielas ar samazinātu pieļaujamo pārvietošanās ātrumu automašīnām. Apkaimju centru plānā 2024.-2028. gadam detalizēts apkaimju centros nepieciešamais labiekārtojums un pakalpojumi, kas nodrošinātu apkaimju centru koncepta attīstību katrā no ieguldījumu jomām:

1) mobilitāte:

- gājēju ietves, vides pieejamība;
- drošas gājēju pārejas;
- lēnas satiksmes zonas (ne vairāk kā 30 km/h);

- satiksmes mierināšanas elementi;
- velonovietnes, velostāvvietas;
- veloceļš, velojosla (kompleksu projektu ietvaros);
- mikromobilitātes punkts;
- autostāvvietas ar stāvēšanas laika ierobežojumu piegādes transportam un cilvēkiem ar invaliditāti;

2) publiskā ārtelpa:

- ielu telpas apzaļumošana;
- ielu un publiskās ārtelpas apgaismojums;
- soli ielu telpā un citviet publiskajā ārtelpā;
- aktivitāšu zona (rotaļu, vingrošanas, sporta elementi);
- dzeramā ūdens punkti (brīvkrāni);
- pulcēšanās un pasākumu norises vieta ārtelpā;
- labiekārtots parks, skvērs, laukums, koplietošanas pagalmi vai ūdensmalas;
- videonovērošana drošības uzlabošanai;
- atkritumu urnas;

3) identitāte:

- pilsētas svētku noformējums;
- apkaimes pulcēšanās vietas noformējums;
- vides mākslas objekti;
- afišu stabi;
- apkaimes informācijas stendi un kartes;
- ielu, galamērķu norādes;
- kultūras notikumi;

4) uzņēmējdarbība:

- jaunu āra tirdzniecības vietu noteikšana;
- pašvaldības tirdzniecības vietu labiekārtošana;
- elektrības pieslēguma vietas izbraukuma ēdināšanas nodrošināšanai (publiskās ārtelpas labiekārtošanas projektu ietvaros).

Valsts un pašvaldību funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju tematiskais plānojums aprakstītajos principos, lai izvērtētu rīcību ar pašvaldības nekustamo īpašumu, kā viens no principiem ir noteikts, ka nekustamais īpašums ir uzskatāms par piemērotu pašvaldības funkciju īstenošanai, ja tas atrodas apkaimes centrā. Tāpēc pašvaldībai ir būtiski saglabāt apkaimju centru funkciju īstenošanai nepieciešamos pašvaldības īpašumus apkaimju centros un tiem piegulošajās teritorijās. Konkrētas publiskās ārtelpas attīstības nepieciešamības apkaimju centru teritorijās tiks noteiktas, detalizētāk izvērtējot katru apkaimes centru, tostarp izvērtējot nepieciešamās darbības ar pašvaldības īpašumiem.

Nemot vērā iepriekš minēto, lokāplānojumā nepieciešams rūpīgi un atbildīgi izstrādāt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, balstoties uz pašvaldības ilgtermiņa interesēm. Lokāplānojums veidojams, ietverot noteikumus tirdzniecības un pakalpojumu objekta izbūvei, kas nodrošina lielu apzaļumojuma blīvumu, tai skaitā trīspakāpju apstādījumu joslas izveidi gar Brīvības gatves ceļa asi, gājējiem ērtu, drošu un patīkamu daudzveidīgi izmantojamu, visām vecuma grupām piemērotu labiekārtotu publisko ārtelpu ar augstvērtīgiem vides dizaina risinājumiem, kas atbilst apkaimju centru izveides principiem, atdalītu veloinfrastruktūru, kā arī teritorijas labiekārtojumā integrējot ilgtspējīgus lietusūdens

novadīšanas risinājumus. Autostāvvietu skaitam nevajadzētu pārsniegt Rīgas teritorijas plānojumā noteikto minimālo autostāvvietu skaitu.

3. Lokālpilnojumā izstrādes uzdevums

- 3.1. Paredzēt lokālpilnojumā teritorijas plānoto attīstību atbilstoši Rīgas ilgspējīgās attīstības stratēģiskajām interesēm, Rīgas teritorijas plānojuma līdz 2030. gadam izstrādes ietvaros apstiprinātajiem tematiskajiem plānojumiem, Apkaimju centru plānam 2024.-2028. gadam, Rīgas valstspilsētas velosatiksmes attīstības koncepcijai līdz 2030. gadam un ņemot vērā Rīgas ielu tipoloģijas rokasgrāmatu.
- 3.2. Teritorijas izmantošanas veidu grozījumos detalizēti izstrādāt lokālpilnojumā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, kā arī to raksturojošos parametrus.
- 3.3. Veidot multifunkcionālu apbūvi, ar apbūves akcentu minimums 3-4 stāvu augstumā, telpiski akcentējot Brīvības gatves ceļa ass vārtu telpu un Juglas apkaimes centru. Pret Brīvības gatvi paredzēt aktīvu fasādi ar daudzveidīgiem tirdzniecības un pakalpojumu objektiem.
- 3.4. Izstrādāt prasības teritorijas labiekārtojumam, nodrošinot teritorijas šķērsošanas iespējas gājējiem, visām vecuma grupām piemērotu labiekārtotu publisko ārtelpu ar augstvērtīgiem vides dizaina risinājumiem, kas atbilst apkaimju centru izveides principiem (noteikti Apkaimju centru plānā 2024.-2028. gadam), atdalītu veloinfrastruktūru, kā arī teritorijas labiekārtojumā integrējot ilgspējīgus lietusūdens novadīšanas risinājumus.
- 3.5. Izstrādāt prasības koku stādījumu un apzaļumojuma veidošanai lokālpilnojumā teritorijā atbilstoši Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu tematiskā plānojuma vadlīnijām, tostarp paredzot autostāvvietu intensīvu apzaļumošanu un trīspakāpju apstādījumu joslas gar Brīvības gatvi izveidi. Noteikt prasības apstādījumu ierīkošanai, t.sk., paredzot dižstādu stādīšanu, prasības koku, krūmu stādīšanai inženierkomunikāciju tuvumā (pietuvinājumi) u.c. prasības, risinājumus jāaskaņojot ar sertificētu kokkopi – arboristu, kas specializējies koku aizsardzības risinājumu izstrādē.
- 3.6. Plānojot apbūves izvietojumu, maksimāli saglabāt esošos kokus. Aizliegts veikt būvniecību saglabājama koka vainaga projekcijas zonā, izņemot, ja būvprojektā paredzētie risinājumi nodrošina koka saglabāšanu un augšanu.
- 3.7. Noteikt prasības slēgtas piegādes zonas izveidei.
- 3.8. Izstrādāt perspektīvo satiksmes organizācijas shēmu, attēlojot galvenos satiksmes dalībnieku kustības virzienus, sniedzot risinājumus ērtai piekļuvei lokālpilnojumā teritorijai. Satiksmes organizācijai jāatbilst ilgspējīgiem un satiksmei drošiem pilsētvides risinājumiem, respektējot nepieciešamību samazināt autosatiksmes konfliktus ar gājējiem un velosatiksmi.
- 3.9. Galvenās gājēju un velosatiksmes tranzīta plūsmas organizējamās, tai nepieciešamo satiksmes infrastruktūrai iekļaujot sarkano līniju robežās.
- 3.10. Lokālpilnojumā teritorijā noteikt normatīvo velonovietņu un autostāvvietu skaitu atbilstoši plānotās apbūves funkcijai un definēt prasības autonovietņu un velonovietņu izvietojumam. Paredzēt atsevišķas autostāvvietas elektriskajiem un koplietošanas auto, kā arī atsevišķas stāvvietas elektriskajiem un koplietošanas skūteriem.
- 3.11. Lokālpilnojumā teritorijas pieslēgumos ielu tīklam veidot gājēju ietvju un veloceļu nepārtrauktību.

- 3.12. Izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt nepieciešamo perspektīvo inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu.
- 3.13. Izstrādāt lokālplānojuma īstenošanas kārtību.
- 3.14. Pirms redakcijas izstrādes uzsākšanas saņemt no Vides pārraudzības valsts biroja atbilstošu lēmumu par par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma piemērošanas nepieciešamību lokālplānojuma izstrādei (teritorijas lokālplānojuma grozījumiem).
- 3.15. Plānojuma izstrādes gaitā, izvirzīto prasību precizēšanai un veiksmīgāku risinājumu iegūšanai, konsultēties ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības nozaru departamentiem.
- 3.16. Plānojuma izstrādes gaitā, veiksmīgāku risinājumu iegūšanai, konsultēties ar Rīgas pilsētas Juglas apkaimes attīstības biedrību.

4. Lokālplānojuma teritorija

Lokālplānojuma teritorija – zemes vienība Brīvības gatvē 432 (kadastra apzīmējums 01000920902), zemes vienības bez adreses daļa (kadastra apzīmējums 01000919008) un zemes vienības bez adreses daļa (kadastra apzīmējums 01000929010) ar kopējo platību ~7200 m², tās shematisku attēlu skatīt darba uzdevuma pielikumā.

5. Institūcijas, no kurām nepieciešams saņemt nosacījumus lokālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālplānojuma redakcijām:

- 5.1. Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde;
- 5.2. Dabas aizsardzības pārvalde;
- 5.3. Veselības inspekcija;
- 5.4. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;
- 5.5. Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Latvijas valsts ceļi”;
- 5.6. SIA “Rīgas ūdens”;
- 5.7. Akciju sabiedrība “Augstsprieguma tīkls”;
- 5.8. Akciju sabiedrība “Sadales tīkls”;
- 5.9. Akciju sabiedrība “Gaso”;
- 5.10. Akciju sabiedrība “RĪGAS SITUMS”;
- 5.11. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Tet”.

6. Prasības lokālplānojuma izstrādei

- 6.1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa jāpapildina ar teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētas kanalizācijas sistēmas (TIN11) un teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētas ūdensapgādes sistēmas (TIN12);
- 6.2. Kā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu pielikumi, jāpievieno Rīgas teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 10. pielikums un 11. pielikums, ja uz tiem tiek veidotas atsauces lokālplānojuma saistošajos noteikumos.
- 6.3. Papildus Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām par lokālplānojuma saturu tiek veidoti pielikumi, kuros pievieno:
 - 6.3.1. pārskatu par privātpersonu priekšlikumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu (ja tādi ir iesniegti);
 - 6.3.2. pārskatu par institūciju sniegtajiem nosacījumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu;

6.3.3. citu informāciju, kas izmantota lokālpilānojuma izstrādei, piemēram, izpētes, telpiskās analīzes, ekspertīzes, ekspertu slēdzieni u.tml.

7. Prasības lokālpilānojuma publiskai apspriešanai

- 7.1. Pēc Rīgas domes lēmuma pieņemšanas par lokālpilānojuma redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālpilānojuma izstrādātājs vienojas ar lokālpilānojuma izstrādes vadītāju par publiskās apspriešanas norises laiku un publiskās apspriešanas sanāksmes datumu, uz kuru izstrādātājs sagatavo lokālpilānojuma prezentāciju;
- 7.2. Ne vēlāk kā vienu nedēļu pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas lokālpilānojuma izstrādātājs iesniedz Rīgas valstpilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta Pilsētvides attīstības pārvaldei (turpmāk – Pārvalde) publiskās apspriešanas planšetes maketu tās satura saskaņošanai;
- 7.3. Publiskās apspriešanas planšetes un stenda saturs ietver paziņojumu par lokālpilānojuma publisko apspriešanu, kas sastādīts atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 83. punkta prasībām, un būtiskāko vizuālo un teksta informāciju par lokālpilānojuma risinājumiem;
- 7.4. Ne vēlāk kā divas dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas lokālpilānojuma izstrādātājs iesniedz publiskās apspriešanas planšeti izvietošanai attiecīgajā Rīgas domes Apkaimju iedzīvotāju centrā (izmērs ~A1) un, sākot ar lokālpilānojuma publiskās apspriešanas pirmo dienu, nodrošina informatīvā stenda (izmērs ne mazāks kā 1,0m×2,0m) atrašanos lokālpilānojuma teritorijā iedzīvotājiem brīvi pieejamā vietā (izvietošana saskaņojama ar zemes vienības īpašnieku);
- 7.5. Pēc publiskās apspriešanas beigām lokālpilānojuma izstrādātājs iesniedz Pārvaldē pārskatu par publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem ar atzīmi par to ņemšanu vērā vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu.

8. Prasības lokālpilānojuma noformēšanai un iesniegšanai

- 8.1. Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) izstrādātā lokālpilānojuma redakcijas grafiskā daļa iesniedzama *.dwg vai *.dgn datņu formātā Pārvaldē elektroniskā formātā;
- 8.2. Visās grafiskās daļas lapās labajā apakšējā stūrī jābūt rakstlukumam, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, izstrādātājs, lokālpilānojuma nosaukums, lapas nosaukums, kopējais lokālpilānojuma grafiskās daļas lapu skaits, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja vārds, uzvārds un datums);
- 8.3. Lokālpilānojuma ilustrācijās, pielikumos un grafiskajā daļā obligāti norāda atsauci uz izmantoto pamatdatu autorību un lietotos (nosacītos) apzīmējumus;

8.4. Lokālpilnojumu noformē atbilstoši Ministru kabineta 04.09.2018. noteikumiem Nr. 558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība".

Rīgas valstspilsētas pašvaldības
Pilsētas attīstības departamenta direktore

I. Purmale

Karule 67105167
Golubovs 67105497