

**DARBA UZDEVUMS**  
**lokālplānojuma izstrādei zemes vienībai Anniņmuižas bulvārī, Rīgā, ar kadastra**  
**apzīmējumu 0100 093 2035**

**1. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums**

Rīgas teritorijas plānojuma grozījumi nepieciešami, lai radītu priekšnoteikumus 31.10.2018. noslēgtā Nekustamā īpašuma pirkuma līguma Nr. RD-18-796-lī nosacījumu izpildei, proti, katoļu baznīcas kulta vietas – baznīcas ēkas būvniecībai tās turpmākai uzturēšanai un apsaimniekošanai.

**2. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi**

- 2.1. Paredzēt lokālplānojuma teritorijas plānoto attīstību atbilstoši Rīgas ilgtspējīgās attīstības stratēģiskajām interesēm un saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros apstiprinātajiem tematiskajiem plānojumiem;
- 2.2. Mainīt funkcionālo zonējumu uz jauktas centra apbūves teritoriju, kurā atļauta reliģisko organizāciju ēku apbūve, kas līdzvērtīga Rīgas teritorijas plānojumā noteiktajai funkcionālai zonai JC2 un mēroga noteiktībai;
- 2.3. Attēlot aizsargjoslas, kas noteiktas saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām;
- 2.4. Pirms redakcijas izstrādes uzsākšanas saņemt no Vides pārraudzības valsts biroja atbilstošo lēmumu par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma piemērošanas nepieciešamību.

**3. Lokālplānojuma teritorija**

Lokālplānojuma teritorijā ietverta zemes vienība Anniņmuižas bulvārī ar kadastra apzīmējumu 0100 093 2035 ar kopējo platību 4370 m<sup>2</sup>.

**4. Lokālplānojuma izstrādē iesaistāmās institūcijas**

Institūcijas, no kurām nepieciešams saņemt nosacījumus lokālplānojuma izstrādei un atzinumus:

- 4.1. Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde;
- 4.2. Veselības inspekcija;
- 4.3. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra.

**5. Prasības lokālplānojuma izstrādei**

- 5.1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa jāpapildina ar teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētas kanalizācijas sistēmas (TIN11) un teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētas ūdensapgādes sistēmas (TIN12);
- 5.2. Kā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu pielikumi jāpievieno Rīgas teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 10. pielikums un

11. pielikums, ja uz tiem tiek veidotas atsauces lokālpārplānojuma saistošajos noteikumos;

5.3. Papildus Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasībām par lokālpārplānojuma saturu tiek veidoti pielikumi, kuros pievieno:

5.3.1. pārskatu par privātpersonu priekšlikumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu (ja tādi ir iesniegti);

5.3.2. pārskatu par institūciju sniegtajiem nosacījumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu.

## **6. Prasības lokālpārplānojuma publiskai apspriešanai**

6.1. Publiskās apspriešanas planšetes un stenda saturs ietver paziņojumu par lokālpārplānojuma publisko apspriešanu, kas sastādīts atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 83. punkta prasībām, un būtiskāko vizuālo un teksta informāciju par lokālpārplānojuma risinājumiem;

6.2. Ne vēlāk kā divas dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas lokālpārplānojuma izstrādātājs iesniedz publiskās apspriešanas planšeti izvietojšanai attiecīgajā Rīgas domes Apkaimju iedzīvotāju centrā un, sākot ar lokālpārplānojuma publiskās apspriešanas pirmo dienu, nodrošina informatīvā stenda atrašanos lokālpārplānojuma teritorijā iedzīvotājiem brīvi pieejamā vietā (izvietojšana saskaņojama ar zemes vienības īpašnieku).

## **7. Prasības lokālpārplānojuma noformēšanai un iesniegšanai**

7.1. Visās grafiskās daļas lapās labajā apakšējā stūrī jābūt rakstlaukumam, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, izstrādātājs, lokālpārplānojuma nosaukums, lapas nosaukums, kopējais lokālpārplānojuma grafiskās daļas lapu skaits, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja vārds, uzvārds un datums);

7.2. Lokālpārplānojuma ilustrācijās, pielikumos un grafiskajā daļā obligāti norāda atsauci uz izmantoto pamatdatu autorību un lietotos (nosacītos) apzīmējumus;

7.3. Lokālpārplānojumu noformē atbilstoši Ministru kabineta 04.09.2018. noteikumiem Nr. 558 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība".

Rīgas valstspilsētas pašvaldības  
Pilsētas attīstības departamenta direktore

I. Purmale

Miķelsone 67105443