

# INFORMATĪVAIS PAZIŅOJUMS

par ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējuma veikšanu

(atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 13. janvāra noteikumu Nr. 18 „Kārtība, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un akceptē paredzēto darbību” 9. un 10. punktam)

Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde informē, ka ir pieņemts lēmums par ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējuma veikšanu:

<b>Paredzētās darbības iesnieguma iesniegšanas datums</b>	<b>3.07.2024</b>
<b>Paredzētās darbības nosaukums</b>	<b>MAZSTĀVU DZĪVOJAMO ĒKU APBŪVE MANGAĻSALĀ</b>
<b>Iesniedzējs</b>	<b>Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jaunvecāķi” (reģistrācijas numurs: 40103254198)</b>
<b>Paredzētās darbības norises vietas adreses</b>	<b>Zemes vienību kadastra apzīmējumi: 01001201286 01001201749; 01001201747; 01001201750; 01001201746; 01001201745; 01001201751; 01001201744; 01001201743; 01001201742; 01001201736; 01001201738; 01001201739), Rīga</b>
<b>Atrašanās īpaši aizsargājamā dabas teritorijā</b>	<b>Netrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā. Zemes vienības atrodas īpaši aizsargājamā biotopā <i>Mežainas piejūras kāpas 2180</i></b>
<b>Atrašanās Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslā</b>	<b>Atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības aizsargjoslā</b>
<b>Atrašanās virszemes ūdensobjektu aizsargjoslā</b>	<b>Neatrodas virszemes ūdensobjektu aizsargjoslā</b>
<b>Informācija par paredzēto darbību</b>	<b>Paredzēta 12 mazstāvu dzīvojamo ēku apbūve ar kopējo ēku apbūves laukumu 12 mazstāvu dzīvojamās ēkas (1122), kopējais apbūves laukums ap 8200m<sup>2</sup>, augstums līdz 11.5 m. Teritorijā paredzēts izbūvēt ~200 autostāvvietas. Saskaņā ar Veselības inspekcijas tehniskajiem noteikumiem Nr.2.4.5.-3/191 no 11.07.2024, kuros rakstīts, ka sakarā ar to, ka zemesgabalu tuvumā neatrodas Rīgas pilsētas ūdensapgādes tīkli, ēku ūdensapgāde paredzēta no vietējā dziļurbuma. Sadzīves kanalizācija projektēta ar pieslēgumu pie Veiksmes ielā izvietotā kanalizācijas spiedvada uz attīrīšanas iekārtām SIA GAMMA - A. Projektējamām ēkām kanalizācijas sadzīves notekūdeņu apjoms, ko paredzēts novadīt centralizētajā kanalizācijas tīklā 650 m<sup>3</sup>/mēnesī; 7800 m<sup>3</sup>/gadā. Siltumapgādes risinājums: Gaisa siltumsūkņi.</b>

Atsauksmes vai priekšlikumus par paredzēto darbību līdz 2024. gada 29. jūlijam rakstiski var iesniegt Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldē Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV-1045, vai elektroniski: ap@vvd.gov.lv