

**Autoruzraudzības līgums**  
**Nr. DA-14-12-lī**

Rīgā, 2014.gada 10.februāris

**Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments**, reģistrācijas Nr. 90000056484, juridiskā adrese: Amatu ielā 4, Rīgā, LV-1050, tā direktora p.i. Dz.Baloža personā, kurš rīkojas saskaņā ar Rīgas domes 2012.gada 17.aprīļa nolikumu „Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta nolikums”, (turpmāk - Pasūtītājs), no vienas puses, un

**SIA „Merks”**, reģistrācijas Nr. 40003304295, juridiskā adrese: Skanstes ielā 50, Rīgā, LV-1013, tās valdes locekļa J. Šperberga personā, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem (turpmāk - Izpildītājs), no otras puses, bet abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk tekstā – Līdzēji,

pamatojoties uz Pasūtītāja rīkotā atklātā konkursa „Augusta Deglava ielas izgāztuves rekultivācijas tehniskā projekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi” (id. Nr. RD PAD 2013/9 KF), rezultātiem un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu (turpmāk – Piedāvājums) noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

**1. Līguma priekšmets**

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt Augusta Deglava ielas izgāztuves (turpmāk tekstā - Būvobjekts) rekultivācijas būvdarbu autoruzraudzību (turpmāk tekstā – Autoruzraudzība, arī Autoruzraudzības darbi) atbilstoši Līguma, Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu prasībām.
- 1.2. Autoruzraudzība tiek līdzfinansēta no Eiropas Savienības Kohēzijas fonda (turpmāk – KF) 3.5.1.2.1.apakšaktivitātes „Normatīvo aktu prasībām neatbilstošo izgāztuvju rekultivācija” ietvaros Pasūtītāja realizētā projekta „Normatīvo aktu prasībām neatbilstošas Rīgas pilsētas Augusta Deglava ielas izgāztuves Nr.01944/675/PV rekultivācija” līdzekļiem.
- 1.3. Autoruzraudzības mērķis ir nodrošināt būvvaldē akceptētā Augusta Deglava ielas izgāztuves rekultivācijas tehniskā projekta (turpmāk tekstā – Būvprojekts) autora tiesības īstenot Būvprojekta autentisku realizāciju dabā, nepieļaujot būvniecības dalībnieku patvaļīgas atkāpes no akceptētā Būvprojekta, kā arī saistošo normatīvo aktu un standartu pārkāpumus būvdarbu gaitā.
- 1.4. Autoruzraudzības izpildei saskaņā ar Ministru kabineta 2003.gada 25.jūnija noteikumiem Nr.342 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīva LBN 304-03 „Būvdarbu autoruzraudzības noteikumi” apstiprinātā Latvijas būvnormatīva LBN 304-03 „Būvdarbu autoruzraudzības noteikumi” 6. punktu Izpildītājs nozīmē šādu speciālistu: Aija Jaunzeme (būvprakses sertifikāta Nr. 10-0562).

**2. Līguma termiņi**

- 2.1. Par Autoruzraudzības uzsākšanas dienu tiek uzskatīta diena, kad Būvobjekts nodots Izpildītājam būvdarbu uzsākšanai. Pasūtītājs vismaz 5 (pieci) darbdienu iepriekš rakstveidā paziņo Izpildītājam par dienu, kad paredzēts nodot Būvobjektu būvdarbu izpildītājam un attiecīgi uzsākt Autoruzraudzību.
- 2.2. Par Autoruzraudzības izpildes termiņu tiek uzskatīts brīdis, kad Būvobjekts nodots ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

### 3. Līguma summa, darbu pieņemšanas un norēķinu kārtība

- 3.1. Līgumcena ir **EUR 31 931,45** (trīsdesmit viens tūkstotis deviņi simti trīsdesmit viens *euro* un 45 centi) (piedāvājumā - LVL 22 441,55 divdesmit divi tūkstoši četri simti četrdesmit viens lats un 55 santīmi), PVN 21% ir EUR 6 705,60 (seši tūkstoši septiņi simti pieci *euro* un 60 centi), kopā Līguma summa **EUR 38 637,05** (trīsdesmit astoņi tūkstoši seši simti trīsdesmit septiņi *euro* un 05 centi). Līguma summā ietilpst visas ar Autoruzraudzību un Līgumā noteikto prasību izpildi saistītās izmaksas.
- 3.2. Līgums ir fiksētās summas līgums, kas balstīts uz Izpildītāja iepirkuma „Augusta Deglava ielas izgāztuves rekultivācijas tehniskā projekta izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi” (id. Nr. RD PAD 2013/9KF) ietvaros iesniegtā finanšu piedāvājuma summu pozīcijā *Autoruzraudzība*. Autoruzraudzības darbu sadārdzinājums ne līdž šī Līguma noslēgšanai, ne arī tā izpildes laikā Izpildītājam netiek atlīdzināts.
- 3.3. Līguma maksājumiem atbilstošu PVN nodokļa summu nomaksai tiek piemērota „Pievienotās vērtības nodokļa likuma” 142. pantā noteiktā reversā PVN maksāšanas kārtība.
- 3.4. Par Autoruzraudzības darbiem Līdzēji paraksta darbu nodošanas - pieņemšanas aktu vai arī motivētu pretenziju par Autoruzraudzības darbu izpildi, kurā norāda strīdus darba apjomu un plānotās darbības strīda atrisināšanai.
- 3.5. Pasūtītājs 10 (desmit) darbdienu laikā pēc darbu nodošanas - pieņemšanas akta saņemšanas pārbauda darbu atbilstību Līguma noteikumiem un pieņem darbus, parakstot darbu nodošanas - pieņemšanas aktu, vai iesniedz Izpildītājam motivētu atteikumu pieņemt darbus.
- 3.6. Ja Pasūtītājs 10 (desmit) darbdienu laikā pēc darba nodošanas - pieņemšanas akta saņemšanas to nav parakstījis un nav iesniedzis Izpildītājam motivētu atteikumu pieņemt darbus, tad Izpildītājam ir tiesības uzskatīt, ka izpildītais darbs ir pieņemts bez pretenzijām un Izpildītājam ir tiesības saņemt darbu nodošanas - pieņemšanas aktā un rēķinā norādīto samaksu.
- 3.7. Pasūtītājs veic samaksu, pārskaitot attiecīgo naudas summu uz Izpildītāja Līgumā norādīto bankas kontu.
- 3.8. Līguma 3.1. punktā noteikto naudas summu Pasūtītājs samaksā Izpildītājam 10 (desmit) darbdienu laikā pēc Autoruzraudzības darbu nodošanas - pieņemšanas akta un atbilstoša maksājuma pieprasījuma (rēķina) saņemšanas dienas.

### 4. Līdzēju tiesības un pienākumi

- 4.1. Izpildītājs Autoruzraudzību veic Būvobjektā visā būvdarbu periodā, nodrošinot uzraudzību un kontroli pār būvniecību reglamentējošo tiesību normu ievērošanu un būvdarbu atbilstību Būvprojektam. Veicot Autoruzraudzību, Izpildītājs nodrošina Būvprojekta autentisku realizāciju dabā, nepieļaujot patvaļīgas atkāpes no Būvprojekta, kā arī nepieļaujot Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu pārkāpumus būvdarbu gaitā.
- 4.2. Autoruzraudzība tiek veikta neatkarīgi no Pasūtītāja vai būvdarbu izpildītāja pieprasījuma, informējot būvniecības procesā ieinteresētās puses par Autoruzraudzības rezultātiem. Nepieciešamības gadījumā Pasūtītājs ir tiesīgs izsaukt Izpildītāju uz Būvobjektu, par to informējot ne vēlāk kā 24 (divdesmit četri) stundas iepriekš.

- 4.3. Veicot Autoruzraudzību, Izpildītājs izmanto savu darbaspēku un tehniskos līdzekļus.
- 4.4. Izpildītājs apņemas:
  - 4.4.1. nodrošināt, lai visā Līguma izpildes laikā tam būtu spēkā esošas licences un sertifikāti, ja tādi ir nepieciešami Autoruzraudzības veikšanai saskaņā ar normatīvajiem aktiem;
  - 4.4.2. apsekot Būvobjektu un apsekojuma rezultātus ierakstīt Autoruzraudzības žurnālā;
  - 4.4.3. būvdarbu gaitā pārbaudīt Būvobjekta arhitektonisko apjomu atbilstību Būvprojekta arhitektūras risinājumiem;
  - 4.4.4. laikus pārbaudīt Būvobjektā lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību Būvprojektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji Būvprojektā paredzētajiem;
  - 4.4.5. nodrošināt savu pārstāvju piedalīšanos ar Līguma izpildi saistītajās sanāksmēs;
  - 4.4.6. piedalīties komisijas darbā, pieņemot Būvobjektu ekspluatācijā;
  - 4.4.7. pārbaudīt, vai Būvobjektā ir atbilstoša Būvprojekta un būvdarbu izpildes dokumentācija;
  - 4.4.8. iesniegt Pasūtītājam, būvvaldei vai Valsts darba inspekcijai motivētu rakstisku pieprasījumu pārtraukt būvdarbus, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no Būvprojekta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai darba aizsardzības normatīvo aktu prasības;
  - 4.4.9. ierosināt institūcijai, kura izdevusi atbildīgā būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikātu, tā anulēšanu, ja norādījumi par konstatēto atkāpju un pārkāpumu novēršanu nav izpildīti noteiktajos termiņos;
  - 4.4.10. atlīdzināt Pasūtītājam savas vainas dēļ nodarītos zaudējumus pilnā apmērā;
  - 4.4.11. ievērot un pildīt Pasūtītāja likumīgās prasības;
  - 4.4.12. Līguma darbības laikā un arī pēc tā izbeigšanās Autoruzraudzības laikā iegūto informāciju neizpaust trešajām personām bez Pasūtītāja rakstiskas atļaujas saņemšanas, izņemot normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.
- 4.5. Pasūtītājs apņemas:
  - 4.5.1. sniegt Izpildītājam Līguma izpildei nepieciešamo Izpildītāja pieprasīto informāciju un dokumentus, ja tāda ir Pasūtītāja rīcībā;
  - 4.5.2. pēc vajadzības rīkot apspriedes;
  - 4.5.3. savlaicīgi veikt izpildīto darbu pieņemšanu vai sniegt Izpildītājam motivētu atteikumu pieņemt darbus;
  - 4.5.4. veikt samaksu Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 4.6. Pasūtītājam ir tiesības veikt kontroli attiecībā uz Līguma izpildi, tostarp pieaicinot speciālistus.
- 4.7. Pasūtītājam ir tiesības apturēt Autoruzraudzības darbus. Tādā gadījumā Pasūtītājs apmaksā Izpildītāja veiktos un pieņemtos darbus līdz to apturēšanas dienai, atbilstoši abpusēji parakstītam darbu pārtraukšanas aktam, pie nosacījuma, ka darbu piespiedu pārtraukšana nav saistīta ar Līguma vai normatīvo aktu neievērošanu no Izpildītāja puses. Pasūtītājs 10 (desmit) darbdienu iepriekš informē Izpildītāju par darbu apturēšanu, apturēšanas iemesliem un aptuvenajiem darbu apturēšanas termiņiem.
- 4.8. Līdzēji nekavējoties informē viens otru par jebkādam grūtībām Līguma izpildē, kas varētu aizkavēt Autoruzraudzības veikšanu un Līguma izpildi.

## 5. Līgumsodi

- 5.1. Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu EUR 71,14 (septiņdesmit viens *euro* un 14 centi) (LVL 50,00 piecdesmit lati un 00 santīmi) apmērā par katru reizi, kad Līguma 1.4.punktā Izpildītāja nozīmētie pārstāvji nav ieradušies Būvobjektā Pasūtītāja norādītājā laikā (līgumsodu nepiemēro, ja Pasūtītājs Izpildītājam uzaicinājumu ierasties Būvobjektā nosūtījis mazāk kā 24 stundas iepriekš vai Līdzēji pēc uzaicinājuma nosūtīšanas vienojušies par citu Būvobjektā ierašanās laiku).
- 5.2. Ja Pasūtītājs neveic Izpildītājam maksājumu Līgumā noteiktajā termiņā, Izpildītājs ir tiesīgs prasīt no Pasūtītāja līgumsodu 0,5% (piecas desmitdaļas procenta) apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet kopā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no laikā nesamaksātās summas.
- 5.3. Ja nokavēts kāds no Līgumā noteiktajiem termiņiem, līgumsods tiek aprēķināts par periodu, kas sākas nākamajā dienā pēc Līgumā noteiktā saistību izpildes termiņa un ietver dienu, kurā saistības izpildītas.
- 5.4. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no Līgumā noteikto saistību pilnīgas izpildes.
- 5.5. Ja Pasūtītājs vienpusēji atkāpjas no Līguma 7.2.1.-7.2.3.punktā minēto iemeslu dēļ, Pasūtītājs var prasīt no Izpildītāja līgumsodu 10% (desmit procenti) apmērā no Līguma kopējās summas.
- 5.6. Ja Izpildītājs darbos iesaista apakšuzņēmēju vai speciālistu, kurš nebija norādīts Izpildītāja Piedāvājumā konkursam un nav rakstiski saskaņots ar Pasūtītāju, Pasūtītājs ir tiesīgs prasīt no Izpildītāja līgumsodu 1% (viens procents) apmērā no Līguma kopējās summas. Ja šāds pārkāpums tiek konstatēts atkārtoti, Pasūtītājs ir tiesīgs prasīt no Izpildītāja līgumsodu 3 % (trīs procenti) apmērā no Līguma kopējās summas par katru atkārtotu pārkāpumu.
- 5.7. Līgumsodu samaksā 5 (pieci) darbdienu laikā no attiecīga rēķina saņemšanas dienas.
- 5.8. Pasūtītājam ir tiesības ieskaita kārtībā samazināt maksājamo naudas summu Izpildītājam, kas paredzēta par izpildītājiem darbiem, tādā apmērā, kādā ir aprēķinātā līgumsodu summa.

## 6. Nepārvarama vara

- 6.1. Līdzējs nav atbildīgs par Līgumā noteikto saistību pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja tā radusies tādu apstākļu dēļ, kurus Līdzējs nevarēja paredzēt Līguma slēgšanas brīdī, kā arī pārvarēt vai novērst, t.sk. dabas stihijas, ugunsgrēka, militārās akcijas vai blokādes dēļ (turpmāk tekstā – nepārvaramas varas apstākļi).
- 6.2. Par nepārvaramas varas apstākli nevar tikt atzīta apakšuzņēmēju, piegādātāju un citu iesaistīto personu saistību neizpilde vai nesavlaicīga izpilde.
- 6.3. Līdzējs, kurš nevar izpildīt Līgumā noteiktās saistības nepārvaramas varas apstākļu dēļ, nekavējoties par to paziņo otram Līdzējam. Pretējā gadījumā tam nav tiesību atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā pamatu atbrīvošanai no atbildības.
- 6.4. Nepārvaramas varas apstākļu gadījumā Līgumā noteikto saistību izpildes termiņš automātiski pagarinās par laiku, kas vienāds ar nepārvaramas varas apstākļu darbības laiku.
- 6.5. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk nekā 30(trīsdesmit) dienas, Līdzējam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, rakstiski par to paziņojot otram Līdzējam. Tādā gadījumā Līdzēji līdz Līguma izbeigšanai veic savstarpējos norēķinus.
- 6.6. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās faktu Līdzējs, kurš nevar izpildīt Līgumā noteiktās saistības, pierāda ar kompetentas institūcijas izdotu dokumentu.

## **7. Līguma izbeigšana**

- 7.1. Līgums var tikt izbeigts tikai Līgumā noteiktajā kārtībā vai Līdzējiem savstarpēji rakstveidā vienojoties.
- 7.2. Pasūtītājs var vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstveidā paziņojot Izpildītājam:
  - 7.2.1. ja Izpildītājs nepilda Līgumā noteiktās saistības – ar nosacījumu, ka Izpildītājs 10 (desmit) dienu laikā no Pasūtītāja attiecīga paziņojuma saņemšanas dienas nav novērsis konstatēto Līgumā noteikto saistību neizpildi;
  - 7.2.2. ja Izpildītājs neievēro Būvprojekta vai Latvijas Republikas būvnormatīvu vai citu normatīvo aktu prasības;
  - 7.2.3. ja Izpildītājs zaudē Autoruzraudzībai nepieciešamās licences un/vai sertifikātus;
  - 7.2.4. ja Izpildītājs ir atzīts par maksātnespējīgu vai ierosināts Izpildītāja tiesiskās aizsardzības process.
- 7.3. Līguma 7.2. punktā minētajos gadījumos Līgums ir uzskatāms par izbeigtu 3. (trešajā) dienā no Pasūtītāja paziņojuma par vienpusēju atkāpšanos no Līguma nosūtīšanas dienas Izpildītājam.
- 7.4. Izpildītājs 10 (desmit) dienu laikā no Pasūtītāja paziņojuma par vienpusēju atkāpšanos no Līguma saņemšanas dienas samaksā Pasūtītājam līgumsodu saskaņā ar Līguma noteikumiem, kā arī atmaksā Pasūtītājam visus tam pienākušos maksājumus, ja tādi ir.
- 7.5. Ja Pasūtītājs nokavē maksājumu par vairāk nekā 20 (divdesmit) dienām Izpildītājs var vienpusēji atkāpties no Līguma – ar nosacījumu, ka Pasūtītājs 10 (desmit) dienu laikā no Izpildītāja attiecīga paziņojuma saņemšanas dienas nav veicis maksājumu Izpildītājam.

## **8. Piemērojamās tiesības un strīdu risināšanas kārtība**

- 8.1. Līgums interpretējams un pildāms saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem. Līgumā neregulētajiem jautājumiem piemērojami Latvijas Republikas normatīvie akti.
- 8.2. Līdzēji pieliek visas pūles, lai strīdus atrisinātu savstarpēju pārrunu ceļā. Līdzēji rakstiski informē viens otru par savu viedokli attiecībā uz strīdu, kā arī iespējamo strīda risinājumu. Ja Līdzēji uzskata par iespējamu, tie tiekas, lai atrisinātu strīdu.
- 8.3. Ja strīda risinājumu neizdodas panākt, Līdzēji strīdu var nodot izšķiršanai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

## **9. Citi noteikumi**

- 9.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai izpildei.
- 9.2. Grozījumi Līgumā var tikt veikti tikai Publisko iepirkumu likuma 67.<sup>1</sup> pantā noteiktajos gadījumos.
- 9.3. Līguma izpildē iesaistītos speciālistus vai apakšuzņēmējus drīkst nomainīt tikai saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 68.pantu.
- 9.4. Līgums var tikt grozīts, Līdzējiem vienojoties. Vienošanās stājas spēkā pēc tās rakstiskas noformēšanas un abpusējas parakstīšanas.

- 9.5. Līgumā noteikto tiesību un pienākumu nodošana trešajām personām nav pieļaujama.
- 9.6. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē citu Līguma noteikumu spēkā esamību.
- 9.7. Līdzējs rakstveidā informē otru Līdzēju par kontaktinformācijas vai rekvizītu maiņu.
- 9.8. Ja kāds no Līdzējiem nav izmantojis Līgumā paredzētās tiesības vai cita veida tiesiskās aizsardzības līdzekļus, netiks uzskatīts, ka Līdzējs ir atteicies no šo tiesību vai tiesiskās aizsardzības līdzekļa izmantošanas turpmāk.
- 9.9. Līgums sastādīts latviešu valodā uz 6 lapām un parakstīts 2 (divi) eksemplāros, abi eksemplāri ir ar vienādu juridisko spēku. Viens no Līguma eksemplāriem atrodas pie Pasūtītāja, bet otrs – pie Izpildītāja.

## 10. Līdzēju rekvizīti un paraksti

### **Maksātājs:**

#### **Rīgas domes Finanšu departaments**

Adrese: Kungu iela 7/9, Rīga, LV-1050

Reģistrācijas Nr. LV90000064250

Banka: Valsts kase

Kods: TREL LV22

Konts: LV44TREL9812000068000

Projektam: „Normatīvo aktu prasībām neatbilstošas Rīgas pilsētas Augusta Deglava ielas izgāztuves Nr.01944/675/PV rekultivācija”

(Līguma Nr.DP/3.5.1.2.1/12/IPIA/VARAM/017 )

### **Pasūtītājs:**

#### **Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments**

Adrese: Amatu iela 4, Rīga,

LV-1050

Reģistrācijas Nr.90000056484

Banka: Nordea Bank Finland Plc Latvijas filiāle

Kods: NDEALV2X

Konts: LV77NDEA0020200002010

### **Izpildītājs:**

#### **SIA „Merks”**

Adrese: Skanstes iela 50, Rīga,

LV-1013

Reģistrācijas Nr. 40003304295

---

Dz.Balodis

---

J. Šperbergs

---

Parakstīšanas vieta un datums

---

Parakstīšanas vieta un datums