



# RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Dzirnavu iela 140, Rīga, LV-1050, tālrunis 67105800, e-pasts: pad@riga.lv

## PĀRSKATS

Rīgā

07.01.2025.

Nr. DA-25-1-pa

Par publiskās apspriešanas norisi objektam  
Skaistkalnes ielā 3A

Būvniecības ierosinātāja SIA “Voldemārs” un būvprojekta izstrādātāja SIA “Vides projektu studija” būvprojekts paredz esošās noliktavas ēkas lietošanas veida maiņu uz ražošanas ēku bez pārbūves, Skaistkalnes ielā 3A, kadastra apzīmējums 0100 052 0014, BIS-BL-794922-108039. Ražošanas telpās paredzēts izvietot graudu pārstrādes kompleksu.

Atbilstoši Rīgas teritorijas plānojumam zemes vienība Skaistkalnes ielā 3A atrodas Jauktas centra apbūves teritorijā (JC2), apkaimē Ziepniekkalns, kvartālā starp Skaistkalnes ielu, Bauskas ielu, Kārļa Ulmaņa gatvi un Mūkusalu ielu. Zemes gabala kopējā platība 15195 m<sup>2</sup>. Atbilstoši 30.04.2013. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 3. pielikuma 14. punktam paredzētā ēkas funkcija atbilst kodam 13001 – Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve, līdz ar to ievērojams 710. punktā noteiktais – jauna ar vieglās rūpniecības uzņēmumiem saistīta objekta būvniecībai rīko būvniecības ieceres publisko apspriešanu.

Būvniecības ieceres *publiskā apspriešana* tika organizēta saskaņā ar Ministru kabineta noteikumos Nr. 671 noteikto kārtību no 2024. gada 20.novembra līdz 20.decembrim. Paziņojums un citi informatīvie materiāli par būvniecības ieceri tika izvietoti Pilsētas attīstības departamenta (turpmāk Departaments) vestibilā Dzirnavu ielā 140, būvniecības ieceres teritorijā Skaistkalnes ielā 3A, Departamenta mājaslapā [www.rdpad.lv](http://www.rdpad.lv) sadaļā “Sabiedrības līdzdalība”, Rīgas valstspilsētas pašvaldības portālā [www.riga.lv](http://www.riga.lv) sadaļā “Sabiedrības līdzdalība”. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 27. novembrī plkst. 15.00 Skaistkalnes ielā 3A biroja telpās. Sanāksmē piedalījās 3 dalībnieki – SIA “Voldemārs” pārstāvis Georgijs Gorbunovs, SIA “Vides projektu studija” pārstāvis Ivo Dembovskis, kā arī Departamenta Direktora biroja projektu vadītāja Lelde Veide (publiskās apspriešanas pārraudzība), citi interesenti nebija ieradušies (pielikums Nr. 1 *Sanāksmes dalībnieku saraksts*).

Par būvniecības ieceri publiskās apspriešanas laikā netika saņemts neviens sabiedrības viedoklis.

Fotofiksācija: būvtāfele publiskās apspriešanas laikā Skaistkalnes ielā 3A



Pielikumā:

1. Sanāksmes dalībnieku saraksts uz 1 lp.

Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības  
departamenta Arhitektūras pārvaldes Arhitektu  
nodaļas galvenā arhitekte

D.Bērziņa

Veide 67105819