



RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Dzirnavu iela 140, Rīga, LV-1050, tālrunis 67105800, e-pasts: pad@riga.lv

PĀRSKATS

Rīgā

07.03.2024.

Nr. DA-24-2-pa

Pārskats par publiskās apspriešanas norisi
objektam
“Noliktavas ēkas jaunbūve Višķu ielā 4,
Rīgā”,
kadastra apzīmējums 0100 126 0128

Būvniecības ierosinātāja SIA “VA Investīcijas” un būvprojekta izstrādātāja arhitekta Egīla Raņča būvprojekts paredz uzbūvēt noliktavas ēku, kas būs tipveida angārs 26m × 54m ar divslīpju jumtu, ar kores augstumu 8.5m, būves kopējā platība plānota 1409.7 m². Ēkā atradīsies viena plaša noliktavas telpa. Noliktavas ēkas vizuālais tēls būs mūsdienīgs, ieturēts pelēkos toņos. Jaunā noliktavas ēka paredzēta stikla taras īslaicīgai uzglabāšanai, Višķu ielā 4, Rīgā, kadastra Nr. 0100 126 0128.

Atbilstoši Rīgas teritorijas plānojumam zemes vienība Rīgā, Višķu ielā 4 atrodas Jauktas centra apbūves teritorijā (JC2), apkaimē Rumbula, kvartālā starp Višķu ielu, Lokomotīves ielu, Krustpils ielu un Maskavas ielu. Zemes gabala kopējā platība 2561,00 m², tajā šobrīd nav apbūves. Zemes gabals atrodas starp esošām noliktavu ēkām un garāžu kooperatīvu “Daugava”.

Pamatojoties uz Rīgas domes 15.12.2021. saistošo noteikumu Nr. 103 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi” 710. punktu, būvniecības iecerei jāveic publiskā apspriešana.

Būvniecības ieceres *publiskā apspriešana* tika organizēta saskaņā ar Ministru kabineta noteikumos Nr. 671 noteikto kārtību no 2024. gada 1. februāra – 1. martam. Paziņojums un citi informatīvie materiāli par būvniecības ieceri tika izvietoti Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta (turpmāk – Departaments) vestibilā Dzirnavu ielā 140, būvniecības ieceres teritorijā Višķu ielā 4, Departamenta mājaslapā www.rdpad.lv sadaļā “Sabiedrības līdzdalība”, Rīgas valstspilsētas pašvaldības portālā www.riga.lv sadaļā “Sabiedrības līdzdalība”. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 8. februārī plkst. 16.00 pie iebrauktuves Višķu ielā 4. Sanāksmē piedalījās 3 dalībnieki – pārstāvji no SIA “VA Investīcijas” Bruno Putniņš un Andrejs Vinniks,

Departamenta Direktora biroja projektu vadītāja Lelde Veide (publiskās apspriešanas pārraudzība) (pielikums Nr. 1 *Sanāksmes dalībnieku saraksts*).

Par būvniecības ieceri publiskās apspriešanas laikā portālā www.riga.lv sadaļā *Sabiedrības līdzdalība* saņemtas 5 elektroniski aizpildītas Aptaujas lapas un 11 Aptaujas lapas papīra formā, kuras apkopojot secināts, ka saņemti tikai pozitīvi, ieceri atbalstoši viedokļi:

- tiks būvētas noliktavas, kas ir atbilstoši jau esošā rajona apbūvei un lieliski papildinās vizuālo kopainu un saglabās modernas industriālās vides izskatu;
- pilsēta tiks attīstīta un modernizēta;
- radīs jaunas darba dienas.

Fotofiksācija: būvtafele publiskās apspriešanas laikā Višķu ielā 4



Pielikumā:

1. Sanāksmes dalībnieku saraksts uz 1 lp.

Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta Arhitektūras pārvaldes Arhitektu nodaļas vadītāja, pārvaldes vadītāja vietniece

L.Sarma

Veide 67105819

