

SPĒKĀ ESOŠS no 18.06.1996

LĒMUMS

Rīga

18.06.1996

Nr.3389

Par detaļplānojumu, inženierkomunikāciju attīstības shēmu un sarkano līniju, kā arī to izmaiņu projektu saskaņošanas un apstiprināšanas kārtību Rīgā

-----  
Pamatojoties uz Rīgas Domes 12.12.1995. lēmumu nr.2819 par Rīgas attīstības plānu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 06.09.1994. izdotajiem "Teritoriālpārveidošanas noteikumiem", Rīgas Dome n o l e m j:

1. Apstiprināt Detaļplānojumu, inženierkomunikāciju attīstības shēmu un sarkano līniju, kā arī to izmaiņu projektu saskaņošanas un apstiprināšanas kārtību Rīgā saskaņā ar pielikumu.

2. Pilnvarot Rīgas pilsētas izpilddirektoru A.Grīnbergu pielikumā minētajā kārtībā veikt inženierkomunikāciju attīstības shēmu un sarkano līniju vai to izmaiņu projektu apstiprināšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

O.Batarevskis

DETAĻPLĀNOJUMU, INŽENIERKOMUNIKĀCIJU ATTĪSTĪBAS SHĒMU UN  
SARKANO LĪNIJU,  
KĀ ARĪ TO IZMAIŅU PROJEKTU SASKAŅOŠANAS UN APSTIPRINĀŠANAS  
KĀRTĪBA RĪGĀ

Latvijas Republikas Ministru kabineta 06.09.1994.gada noteikumi nr.194 "Teritoriālplānošanas noteikumi" nosaka teritoriālplānošanas kārtību Latvijas Republikā neatkarīgi no īpašuma veida. Sakarā ar 12.12.1995. Rīgas Domes pieņemtā Rīgas attīstības plāna (1995.g. - 2005.g.) stāšanos spēkā, pašvaldībai jānodrošina nepieciešamo detaļplānojumu un inženierkomunikāciju attīstības shēmu, arī ielu un maģistrālo ielu sarkano līniju, izstrādāšana, saskaņošana un apstiprināšana, un tikai pēc tam tie iegūst juridisku spēku.

Šo pilsēt būvniecisko dokumentāciju, saņemot pašvaldības noteikumus, var pasūtīt jebkura juridiska vai fiziska persona, kura ir ieinteresēta attiecīgās teritorijas izbūvē. Šajā gadījumā visus materiālos izdevumus, kas saistīti ar šo projektu izstrādāšanu, sarkano līniju koordinātu aprēķināšanu un iezīmēšanu uz topogrāfiskā uzmērījuma planšetēm M 1:500, ja tas nepieciešams, sedz ieinteresētā juridiskā vai fiziskā persona.

Šo projektu vispārējo izstrādāšanas, publiskās apspriešanas un pieņemšanas kārtību nosaka "Teritoriālplānošanas noteikumi", un to ievērošana ir obligāta visiem pasūtītājiem. Savukārt šis pielikums precizē un nosaka:

- detaļplānojumu un to izmaiņu projektu (DP),
- inženierkomunikāciju un transporta maģistrāļu, ceļu un ielu tīklu izvietojumu shēmas un to izmaiņu projektu (IS),
- atsevišķu ielu vai ceļu sarkano līniju un to izmaiņu projektu (SL) iesniegšanu, izskatīšanas un apstiprināšanas kārtību Rīgas Domē un tās struktūrvienībās.

#### 1. Dokumentācijas sastāvs

Izstrādātā dokumentācija pirms iesniegšanas apstiprināšanai Rīgas Domē jāaskaņo ar Rīgas Domes pilsētas attīstības departamenta arhitektūras pārvaldi. Izskatīšanai un saskaņošanai tiek pieņemtas tikai tādas projektu dokumentācijas (izmaiņu projekti), kuru izstrādāšanai ir dota rakstiska Arhitektūras pārvaldes piekrišana un projekta izstrādāšanas nosacījumi.

Projektu dokumentācijai (izmaiņu projektam) jābūt izstrādātam 3 eksemplāros valsts valodā un šādā sastāvā:

### 1.1. Detaļplānojumi un to izmaiņu projekti (DP)

Pamatplāns M 1:2000 (pašreizējā situācija), ne vecāks par vienu gadu.

Plāns - apbūves kompozīcijas priekšlikums M 1:2000 ar uzrādītām būvlaidēm, servitūtiem, aizsargzonām un citiem ierobežojumiem.

Zonējuma shēma M 1:2000.

Sarkano līniju plāns M 1:2000. Sarkanajām līnijām jābūt iezīmētām sarkanā krāsā, ar visiem pagriezienu punktiem, kuru koordinātas aprēķināmas matemātiski, pēc Rīgas Domes apstiprinājuma.

Inženierkomunikāciju izkārtojuma plāns M 1:2000 ar attiecīgajiem ielu šķērsprofiliem.

Transporta un gājēju plūsmu izkārtojuma plāns M 1:2000.

Iepriekšējā detaļplānojuma risinājuma kopija M 1:2000 (detaļplānojuma izmaiņu gadījumā).

Paskaidrojuma raksts.

### 1.2. Inženierkomunikāciju un transporta maģistrāļu shēmas un to izmaiņu projekti (IS)

Pamatplāns M 1:2000 (pašreizējā situācija), ne vecāks par vienu gadu.

Transporta maģistrāļu, ielu vai ceļu plāns M 1:2000 ar sarkanajām līnijām (atbilstoši 1.1.punkta prasībām).

Visu maģistrālo inženiertīklu savietojuma plāns M 1:2000 ar ielu, ceļu un maģistrāļu šķērsprofiliem.

Paskaidrojuma raksts.

### 1.3. Atsevišķu ielu sarkano līniju un to izmaiņu projekti (SL)

Atsevišķu ielu vai ceļu sarkano līniju plāns, kas izstrādāts uz topogrāfiskā materiāla M 1:2000 vai M 1:500, ne vecāka par vienu gadu (izmaiņu projekta gadījumā koriģētās sarkanās līnijas obligāti jāsavieno ar esošajām saglabājamām sarkanajām līnijām). Sarkanajām līnijām jābūt iezīmētām sarkanā krāsā atbilstoši 1.1.punkta prasībām.

Ielu vai ceļu plāns M 1:2000 vai M 1:500.

Inženierkomunikāciju izkārtojuma plāns M 1:2000 vai M 1:500.

Ielu šķērsprofili ar komunikāciju izvietojumu.

Transporta un gājēju kustības organizācijas shēma.

Iepriekšējā sarkano līniju risinājuma kopija (izmaiņu projekta gadījumā). Paskaidrojuma raksts.

## 2. Projektu saskaņošanas kārtība

### 2.1. Detaļplānojumi un to izmaiņu projekti (DP)

Projektus saskaņo ar:

- Arhitektūras pārvaldes pilsētplānošanas nodaļu;
  - attiecīgā rajona (priekšpilsētas) galveno arhitektu;
  - Arhitektūras pārvaldes galveno inženieri;
  - pilsētas galveno arhitektu (saskaņojums tiek izdarīts ar mazo sarkano zīmogu).
- Nepieciešamības gadījumā projekts pirms saskaņošanas tiek izskatīts pilsēt būvniecības padomē.
- Lēmuma projektu un materiālus iesniegšanai Rīgas Domē DP grupas projektiem sagatavo Arhitektūras pārvaldes pilsētplānošanas nodaļa kopā ar pilsēt būvniecības padomes atbildīgo sekretāru. Sagatavotais Rīgas Domes lēmuma projekts ar Pilsētas attīstības departamenta direktora un pilsētas galvenā arhitekta vīzām tiek iesniegts noteiktajā kārtībā Rīgas Domē apstiprināšanai.
- Apstiprinātos projektus reģistrē un glabā pilsēt būvnieciskās dokumentācijas arhīvā ar šifru DP  
...../...../.....

## 2.2. Inženierkomunikāciju un transporta maģistrāļu shēmas un to izmaiņu projekti (IS)

Projektus saskaņo ar:

- Arhitektūras pārvaldes galveno inženieri;
- Arhitektūras pārvaldes pilsētplānošanas nodaļu;
- attiecīgajiem pilsētas inženiertīklu ekspluatācijas dienestiem;
- pilsētas galveno arhitektu (saskaņojums tiek izdarīts ar mazo sarkano zīmogu).

Apstiprinātos projektus reģistrē speciālā žurnālā ar šifru IS  
...../..... un nodod glabāšanā speciālā arhīvā.

Lēmuma projektu un materiālus iesniegšanai Rīgas Domē IS grupas projektiem gatavo Arhitektūras pārvaldes galvenais inženieris un ar Pilsētas attīstības departamenta direktora un pilsētas galvenā arhitekta vīzām tiek iesniegts noteiktajā kārtībā Rīgas Domē apstiprināšanai.

Apstiprinātās inženieru shēmas vienā eksemplārā nosūta attiecīgajam pilsētas inženiertīklu ekspluatācijas dienestam.

## 2.3. Atsevišķu ielu sarkano līniju un to izmaiņu projekti (SL)

Projektu saskaņo ar:

- Arhitektūras pārvaldes pilsētplānošanas nodaļu;

- Arhitektūras pārvaldes galveno inženieri;

-attiecīgā rajona vai priekšpilsētas galveno arhitektu;

- pilsētas galveno arhitektu (mazais sarkanais zīmogs).

Saskaņā ar iepriekšminētajiem "Teritoriālpilnošanas noteikumiem", atsevišķu ielu vai ceļu sarkano līniju izmaiņu projektus, kuri saskaņoti noteikumos paredzētajā kārtībā, ar savu rīkojumu apstiprina Rīgas pilsētas izpilddirektors.

Rīkojuma projektu un materiālus iesniegšanai Rīgas pilsētas izpilddirektoram gatavo Arhitektūras pārvaldes galvenais inženieris kopā ar pilsētbūvniecības padomes sekretāru, tos vizē Pilsētas attīstības departamenta direktors un pilsētas galvenais arhitekts.

Apstiprinātos projektus reģistrē un glabā pilsētbūvnieciskās dokumentācijas arhīvā ar šifru

SL...../...../..... .

### 3.Ielu sarkano līniju izmaiņu ieviešana

Visu grupu (DP, IS, SL) projektos pēc to apstiprināšanas pašvaldības uzņēmums Rīgas ģeodēziskais centrs matemātiski aprēķina ielu sarkano līniju pagriezienu punktu koordinātas un grafiski atzīmē ar sarkanu tušu topogrāfiskā uzmērījuma planšetēs M 1:500.

Visu pilsētas ielu sarkano līniju pagriezienu punktu koordinātu apkopojumi ir to katalogi un plāns M 1:2000, kas atrodas Rīgas ģeodēziskajā centrā, kurā arī izsniedz attiecīgas uzziņas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

O.Batarevskis